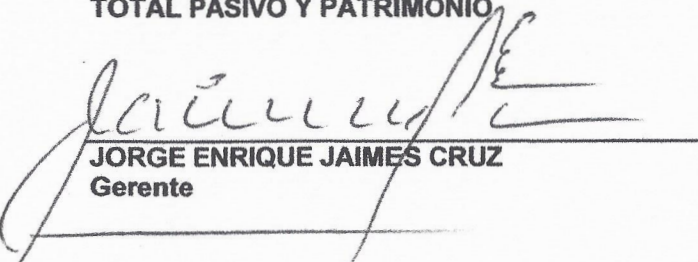


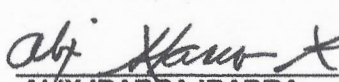
COOPERATIVA MULTIACTIVA FAMILIAR " COOACRETUR"

NIT: 807.001,569-0

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO INDIVIDUAL A DICIEMBRE 31 DE 2019 - 2018
CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS

ACTIVO	2019	2018	VARIACION	%
ACTIVO CORRIENTE				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	21.614.743,49	60.037.040,12	(38.422.296,63)	-64,00%
CARTERA DE CREDITOS	216.284.877,00	156.819.667,58	59.465.209,42	37,92%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	237.899.620,49	216.856.707,70	21.042.912,79	9,70%
ACTIVO NO CORRIENTE				
INVERSIONES	22.000.000,00	22.000.000,00	-	0%
ACTIVOS MATERIALES	1.604.550,00	5.158,03	1.599.391,97	31,08%
ACTIVOS INTANGIBLES	5.338.000,00			100%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	28.942.550,00	22.005.158,03	6.937.391,97	32%
TOTAL ACTIVO	266.842.170,49	238.861.865,73	27.980.304,76	11,71%
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
FONDOS SOCIALES MUTUALES Y OTROS	9.956.681,97	5.332.244,03	4.624.437,94	87%
CUENTAS POR PAGAR	1.303.885,00	4.000.000,00	(2.696.115,00)	100%
TOTAL PASIVO	11.260.566,97	9.332.244,03	1.928.322,94	21%
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL				
APORTES SOCIALES	222.613.909,00	198.699.757,00	23.914.152,00	12%
RESERVAS	20.023.992,91	19.723.992,97	299.999,94	2%
FONDOS DE DESTINACION ESPECIFICA	10.355.871,88	9.605.872,02	749.999,86	8%
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	2.587.829,73	1.499.999,71	1.087.830,02	73%
TOTAL PATRIMONIO	255.581.603,52	229.529.621,70	26.051.981,82	11%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	266.842.170,49	238.861.865,73	27.980.304,76	11,71%


JORGE ENRIQUE JAIMES CRUZ
Gerente


ALIX IBARRA IBARRA
Contadora
T.P. 189954-T

COOPERATIVA MULTIACTIVA MULTIFAMILIAR " COOACRETUR"

NIT: 807.001,569-0

ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVOS INDIVIDUAL A DICIEMBRE 31 DE 2019 - 2018

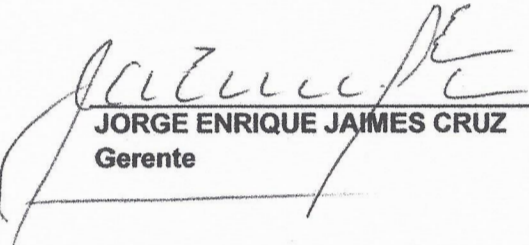
CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS

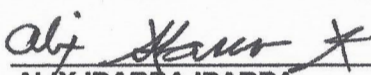
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	2019	2018	VARIACION	%
SERVICIO DE CREDITO	28.820.863,00	17.479.118,00	11.341.745,00	64,89%
TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	28.820.863,00	17.479.118,00	11.341.745,00	64,89%

INGRESOS DE ACTIVIDADES EXTRAORDINARIOS				
ADMINISTRATIVOS Y SOCIALES	1.252.673,00	1.299.449,00	46.776,00	3,60%
FINANCIEROS	229.936,27	643.203,20	413.266,93	64,25%
TOTAL INGRESOS EXTRAORDINARIOS	1.482.609,27	1.942.652,20	460.042,93	23,68%
TOTAL INGRESOS	30.303.472,27	19.421.770,20	10.881.702,07	56,03%

GASTOS ORDINARIOS				
GENERALES	25.570.747,03	16.050.897,80	9.519.849,23	59,31%
DETERIORO	583.461,58	680.362,48	96.900,90	100,00%
DEPRECIACIONES	89.608,03	16.796,00	72.812,03	433,51%
FINANCIEROS	1.471.825,90	1.173.714,21	298.111,69	25,40%
TOTAL GASTOS ORDINARIOS	27.715.642,54	17.921.770,49	9.793.872,05	54,65%

EXCEDENTES O PERDIDA.....	2.587.829,73	1.499.999,71	1.087.830,02	72,52%
---------------------------	--------------	--------------	--------------	--------


JORGE ENRIQUE JAIMES CRUZ
 Gerente

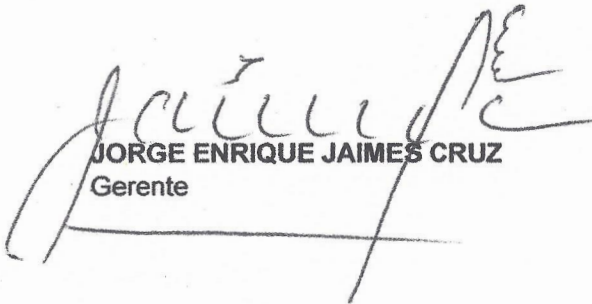

ALIX IBARRA IBARRA
 Contadora
 T.P. 189954-T

COOPERATIVA MULTIACTIVA MULTIFAMILIAR "COOACRETUR"

NIT. 807.001.569-0

PROYECTO DE DISTRIBUCION DE EXCEDENTES COMPARATIVOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2019 - 2018

EXCEDENTE CORRESPONDIENTE AL AÑO	2019	2018	VARIACION	PORCENTAJE
EXCEDENTE NETO PARA POSIBLE DISTRIBUCION	2.587.829,73	1.499.999,71	1.087.830,02	72,52%
DISTRIBUCION				
RESERVA PARA PROTECCION DE APORTES SOCIALES (20%)	517.565,95	299.999,94	217.566,00	72,52%
FONDO PARA EDUCACION (20%)	517.565,95	299.999,94	217.566,00	72,52%
FONDO PARA SOLIDARIDAD (10%)	258.782,97	149.999,97	108.783,00	72,52%
EXCEDENTE PARA DISTRIBUCION DE LA ASAMBLEA (50%)	1.293.914,87	749.999,86	543.915,01	72,52%
TOTALES	2.587.829,73	1.499.999,71	1.087.830,02	72,52%


JORGE ENRIQUE JAIMES CRUZ
Gerente


ALIX IBARRA IBARRA
Contadora
T.P. 189954-T